

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

ZMĚNY	c		DATUM		PODPIS	
	b					
	a					

INVESTOR:

Královéhradecký kraj	Královéhradecký kraj Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové tel.: +420 495 817 111, fax: +420 495 817 336 e-mail: posta@kr-kralovehradecky.cz
----------------------	--

PROJEKTANT:

ZODP. PROJEKTANT:	Ing. Matěj KUDLÍK	TECHNICO architects & engineers TECHNICO Opava s.r.o. Hradecká 1576/51 746 01 Opava tel: 553 760 970 info@technico.cz
VYPRACOVAL:	Ing. arch. Nikola ŠTIBRANÁ	
	Ing. Klára MOTYČKOVÁ	
KONTROLOVAL:	Ing. Martin ULICHÝ	

ČÁST DOKUMENTACE:

--

Stavební úpravy objektu Gayerových kasáren vč. přístavby, Opletalova 334/2, Hradec Králové K.ú. Hradec Králové, parc.č. st. 291/4 PRŮVODNÍ ZPRÁVA	DATUM	04/2018
	STUPEŇ	DPS
	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	TO-483-DPS
	ČÍSLO ODDÍLU:	ČÍSLO PARÉ:
	A.	

A.1.	Identifikační údaje	3
A.1.1.	Údaje o stavbě	3
a)	název stavby	3
b)	místo stavby	3
c)	předmět projektové dokumentace	3
A.1.2.	Údaje o stavebníkovi	3
A.1.3.	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
a)	název	3
b)	jméno a příjmení hlavního projektanta	3
c)	jméno a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace	3
A.2.	Seznam vstupních podkladů	4
A.3.	Údaje o území	4
a)	rozsah řešeného území	4
b)	údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů	4
c)	údaje o odtokových poměrech	4
d)	údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas	5
e)	údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující nebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací	5
f)	údaje o dodržení obecných požadavků na využití území	5
g)	údaje o splnění požadavků dotčených orgánů	9
h)	seznam výjimek a úlevových řešení	9
i)	seznam souvisejících a podmiňujících investic	9
j)	seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)	10
A.4.	Údaje o stavbě	10
a)	nová stavba nebo změna dokončené stavby	10
b)	účel užívání stavby	10
c)	trvalá nebo dočasná stavba	10
d)	údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů	10
e)	údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb	11
f)	údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů ...	14
g)	seznam výjimek a úlevových řešení	14
h)	navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)	14
i)	základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)	15
j)	základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)	19
k)	orientační náklady stavby	19
A.5.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	19

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) název stavby

Stavební úpravy objektu Gayerových kasáren vč. přístavby, Opletalova 334/2, Hradec Králové

b) místo stavby

kraj Královehradecký

500 03, Hradec Králové

Katastrální území Hradec Králové (569810)

parc. č. st. 291/4, 1374/1, 1374/2, 240/2

c) předmět projektové dokumentace

Charakteristika stavby: Stavební úpravy a přístavba

Stupeň PD: Dokumentace pro provádění stavby

Datum zpracování: duben 2018

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Královehradecký kraj

Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové

e-mail: posta@kr-kralovehradecky.cz

IČ: 70 88 95 46, DIČ: CZ 70889546

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) název

TECHNICO Opava s. r. o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava

IČ: 25849204

Zastoupení ve věcech smluvních: Ing. Martin Uličný – jednatel

b) jméno a příjmení hlavního projektanta

Ing. Matěj Kudlík, ČKAIT 1102890

c) jméno a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace

Ing. arch. Nikola Štíbraná – Architektonicko – stavební řešení

Ing. Klára Motýčková – stavební řešení

Ing. Martin Koráb – Stavebně konstrukční řešení; ČKAIT 1003856

Ing. Radim Černoch – Vytápění

Ing. Tereza Čilečková – Vzduchotechnika

Ing. Kamila Hoblíková – Zdravotně technické instalace

Ing. Antonín Pavelka – Silnoproudá elektrotechnika, elektronické komunikace

Ing. Ivana Bednářková – Požárně bezpečnostní řešení; ČKAIT 1102604

Jakub Sglunda – Zpevněné plochy a komunikace

A.2. Seznam vstupních podkladů

- Zpracovaná dokumentace pro DUR
- Požadavky investora
- Podklady a průzkumy provedené v DUR
- Projednávání s dotčenými orgány a správci sítí

A.3. Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Pozemek parc. č. st. 291/4 a 1374/1 k. ú. Hradec Králové je ve vlastnictví Královehradeckého kraje s příslušností hospodařit s majetkem kraje Muzeum východních Čech v Hradci Králové.

Pozemek parc. č. 1374/2 a 240/2 k. ú. Hradec Králové je ve vlastnictví Statutárního města Hradec Králové. Na pozemku parc. č. 240/2 se nachází věcné břemeno.

Pozemky se nachází v památkové zóně v zastavěném území uceleného areálu bývalých kasáren. Na pozemku parc. č. st. 291/4 a 1374/1 se nachází stavba bývalých Gayerových kasáren, která je dnes využívána jako Muzeum východních Čech. Pozemky nových zpevněných ploch a přeložené účelové komunikace parc. č. 1374/2 a 240/2 jsou využívány jako manipulační a ostatní plocha.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Řešená oblast se nachází v Městské památkové zóně Hradec Králové. Objekt bývalých kasáren na pozemku par. č. st. 291/4 však památkově chráněný není. Dispoziční úpravy jsou tedy možné a vnitřní materiálové provedení je zaměnitelné. Chráněn je pouze vnější vzhled objektu a to fasáda včetně jejího členění, charakter a detail špaletových oken, vnějších dveří, tvar a materiál zastřešení. V rámci celkové obnovy je připuštěná dostavba objektu.

Řešená oblast včetně nových zpevněných ploch a přeložené účelové komunikace se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

c) údaje o odtokových poměrech

Srážkové vody ze střech vedené vnějšími svody po fasádě na severní straně nejsou odvedeny odděleně a jsou zaústěny přes šachty do přípojek umístěných v ulici Šimkova. Na jižní straně budou dešťové svody svedeny do retenční nádrže a následně s regulovaným odtokem do jednotné areálové kanalizace a následně do městské

páteří stoky v ulici ČSA. Na jihovýchodním nároží je částečná kolize dešťové kanalizace s přístavbou, trasa bude upravena. Z nově navržené přístavby budou srážkové vody ze střech vedeny vnitřními svody napojenými na nově upravenou trasu dešťové kanalizace. Povrchové vody z nových zpevněných ploch a přeložené účelové komunikace budou svedeny uličními vpustmi do dešťové kanalizace.

Retenční nádrž

Do podzemní retenční nádrže s případným částečným vsakováním se budou odvádět dešťové vody ze střech budov a nových zpevněných ploch. Budou použity plastové akumulační bloky z polypropylenu. Zařízení pro regulaci odtoku bude opatřeno vírovým regulátorem. Odtok bude regulován v množství 3 l/s. Větrání bude pomocí poklopů revizních šachet. Retenční nádrž bude umístěna na parcele č. 1374/2 k.ú. Hradec Králové.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Dle územního plánu města Hradec Králové schváleného Zastupitelstvem města Hradec Králové dne 21. 1. 2000 se řešená oblast nachází v plochách OV – plochy občanského vybavení městského a regionálního významu. Navrhované úpravy stávajícího objektu a nová přístavba splňují přípustné využití území.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující nebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Zpracovaná projektová dokumentace je v souladu s vydaným rozhodnutím o umístění stavby ze dne 22.6.2017, vydaným Magistrátem města Hradec Králové – odbor stavební pod č.j. MMHK/10696/2017 ST2/Ža nabytí právní moci 12.7.2017

a je v souladu se stavebním povolením ze dne 27.3.2018, vydaným Magistrátem města Hradec Králové – odbor stavební pod č.j. MMHK/036864/2018 ST2/Ža nabytí právní moci 28.3.2018.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Zpracovaná projektová dokumentace je v souladu s vyhláškou č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

§6 – využití stavby je v souladu s účelem využití ploch občanské vybavenosti. Stavba je umístěna v dobře dostupném areálu nedaleko centra města. Stavba má ve své přímé návaznosti dostatečně kapacitně vymezeny plochy dopravní infrastruktury a je z nich přímo přístupná.

§20 – stavební pozemek je vymezen tak, aby nezhoršoval kvalitu prostředí a hodnotu území, je areálovou komunikací dopravně napojen na veřejně přístupnou

pozemní komunikaci, je zde vyřešeno umístění parkovacích stání a nakládání s odpadními vodami

§23 – stavba je umístěna tak, aby bylo umožněno napojení na sítě technické infrastruktury a pozemní komunikaci, která zajišťuje parkování a přístup požární techniky. Stavba nezasahuje do žádného ochranného pásma.

Obecné požadavky na výstavbu jsou dodrženy vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

§5 – před navrženou přístavbou jsou navrženy dostatečné rozptylové plochy. Parkování je umožněno v bezprostřední blízkosti stavby, dočasně do vybudování parkovacího domu, u Gayerovy kasárny, kde jsou zřízena dočasná parkovací stání v jihovýchodním a severozápadním rohu, v kolmém a šikmém řazení. Pro potřeby parkování mohou být využity také stávající parkovací stání, která se nacházejí v areálu.

§6 – stávající objekt je napojen stávajícími přípojkami na rozvod vody, kanalizace, horkovodu, NN a sdělovací vedení. Sítě, které jsou v kolizi s novostavbou přístavby, budou přeloženy. Jedná se o přeložku splaškové a dešťové kanalizace, sdělovacího vedení, přeložku teplovodu a NN. Přístavba bude napojena na sítě stávajícího objektu a napojena na novou přípojku kanalizace dešťové.

§7 – areál je oplocen stávajícím oplocením, které bude zrekonstruováno

§8

- Mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné údržbě nemohly způsobit její zřícení, přetvoření či ohrožení provozuschopnosti. Stavba se nenachází v záplavové oblasti.

- Požární bezpečnost

Všechny nové stavební konstrukce jsou navrženy tak, aby vyhověly požadavkům na požární odolnost

- Ochrana zdraví, osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí

Budou splněny dostatečné tepelně izolační a zvukově izolační vlastnosti. Stavební úpravy splňují světelně technické vlastnosti.

- Ochrana proti hluku

Navržené konstrukce splňují požadovanou vzduchovou neprůzvučnost obvodového pláště a vnitřních stěn a příček. Všechna zabudovaná technická zařízení působící hluk

a vibrace budou instalována tak, aby byl omezen přenos hluku a vibrací do stavební konstrukce.

- Bezpečnost při užívání a provádění staveb

Při provádění stavby nebude ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích.

- Úspora energie a tepelná ochrana

Stavba je navržena tak, aby spotřeba energie na vytápění, větrání a umělé osvětlení byla co nejnižší. Budova je navržena tak aby byla dlouhodobě zaručena tepelná pohoda uživatelů, tepelně technické vlastnosti konstrukcí a tepelně vlhkostní podmínky.

§9 - stavba je navržena v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné údržbě nemohly způsobit její zřícení, přetvoření či ohrožení provozuschopnosti. Stavba se nenachází v záplavové oblasti.

§10 – (5) světlá výška místností stávajícího objektu je přibližně 3,5 m. Světlá výška v přístavbě je navržena 2,8 m.

§11 – denní osvětlení pro místa s výkonem práce splňuje legislativní požadavky pro úplné denní příp. sdružené osvětlení. Umělé osvětlení má minimální osvětlenost v kancelářích a posluchárnách 500 lx, v garážích a dílnách 300 lx. Větrání bude nucené i přirozené okny. Větrání hygienického zázemí je řešeno podtlakovým nuceným odtahem. Distribuce tepla je řešena otopnými tělesy, případně VZT v přístavbě.

§14 – navrhované konstrukce splňují požadovanou vzduchovou neprůzvučnost obvodového pláště a vnitřních stěn a přiček. Všechna zabudovaná technická zařízení působící hluk a vibrace budou instalována tak, aby byl omezen přenos hluku a vibrací do stavební konstrukce.

§15 - při provádění stavby nebude ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích

§16 - stavba je navržena tak, aby spotřeba energie na vytápění, větrání a umělé osvětlení byla co nejnižší. Budova je navržena tak aby byla dlouhodobě zaručena tepelná pohoda uživatelů, tepelně technické vlastnosti konstrukcí a tepelně vlhkostní podmínky.

§18 - stavba bude založena způsobem, odpovídajícím základovým poměrům, zjištěným geologickým průzkumem a bude splňovat požadavky dané normovými hodnotami. Nebude při tom ohrožena stabilita jiných budov. Podzemní stavební konstrukce, oddělující vnitřní prostory od okolní zeminy nebo od základů budou izolovány proti zemní vlhkosti, popř. proti podzemní vodě

§19 - vnější a vnitřní stěny oddělující prostory s různým režimem vytápění a stěnové konstrukce přilehlé k terénu budou spolu s jejich povrchy splňovat požadavky na tepelně technické vlastnosti při prostupu tepla, prostupu vodní páry a vzduchu konstrukcemi dané normovými hodnotami.

§20 - stropy spolu s podlahami a povrchy jsou vyhovující z hlediska akustických parametrů.

§21 - podlahové vrstvy splňují požadavky z hlediska protiskluznosti. Podlahy splňují požadavky na tepelně technické vlastnosti v ustáleném i neustáleném teplotním stavu, včetně dotykové teploty podlahy, a dále požadavky stavební akustiky.

§22 - vnitřní i vnější schodiště splňují normové požadavky. Vnější vyrovnávací rampy splňují požadavky a max. sklon pro bezbariérové užívání staveb.

§25 - střešní konstrukce je navržena na normové hodnoty zatížení. Střecha bude zachycovat dešťové a sněhové srážky tak, aby neohrožovaly chodce. Střešní konstrukce splňuje požadavky na tepelně technické vlastnosti při prostupu tepla, prostupu vodní páry a prostupu vzduchu konstrukcemi dané normovými hodnotami.

§26 - konstrukce výplní otvorů budou mít náležitou tuhost, při níž za běžného provozu nenastane zborcení, svěšení nebo deformace a musí odolávat zatížení včetně vlastní hmotnosti a zatížení větrem, aniž by došlo k poškození, posunutí, deformaci nebo ke zhoršení funkce. Výplně otvorů budou splňovat tepelně technické vlastnosti v ustáleném teplotním stavu. Vstupní dveře do bytových místností mají světlou šířku min. 0,80m.

§27 - vnitřní schodiště i vnější rampy budou opatřeny zábradlím dle normových hodnot. Bude osazeno madlo ve výšce 0,90m nebo 1m.

§28 - v objektu jsou instalovány výtahy pro dopravu osob a nákladu.

§29 - ve výtahové šachtě nebude umístěno žádné vedení technického vybavení.

§32 - nová přípojka vodovodu není navržena. Zásobování objektu vodou je zajištěno stávající přípojkou.

§33 - nová přípojka splaškové kanalizace není navržena. Odpadní splaškové vody z objektu budou napojeny na stávající areálovou kanalizaci a stávající přípojky kanalizace. Přístavba bude nově napojena na dešťovou přípojkou, která bude napojena na přeloženou areálovou dešťovou kanalizaci.

§34 - zásobování objektu NN je zajištěno novou přípojkou a přeložkou sítě ze severozápadní strany objektu

§35 - nová přípojka plynovodu není navržena. Zásobování plynem je zajištěno stávající přípojkou.

§36 - objekt bude vybaven hromosvodem a uzemněním

§37 – Místnosti s malým přístupem osob, ale s vysokou hodnotou skladovaných sbírek, jako depozitáře, budou přirozeně provětrávány, depozitář fotografií a starých tisků bude chlazený. Požadavky na parametry vnitřního prostředí podle druhu sbírek jsou stanoveny vnitřním předpisem MVČ „Režim zacházení se sbírkou“ a zákonem 122/2000 Sb. o sbírkách muzejní povahy ve znění pozdějších úprav a platných vyhlášek MK. Základní interval RV vzduchu je stanoven v rozpětí 40-50% s povoleným vychýlením 5% za 24 hodin. Jednotlivé materiály jsou optimalizovány ve svých depotních prostorech dle stanovených standardů. Kromě chlazeného depozitáře (teplota 4-6°C) je nutné umožňovat temperování prostor minimálně na 10 °C, max. 28 °C, optimálně 18 °C s kolísáním 5 °C za 24 hodin.

Běžné místnosti s pobytem osob jako kanceláře, pracovny a knihovna s badatelnou budou větrány přirozeně okny, s chlazením není uvažováno. Specializovaný prostor restaurátorského ateliéru a případně navazující místnosti budou odvětrávány uměle dle příslušných hygienických požadavků, vyhrazená pracoviště budou opatřena digestoři. Špinavé dílny budou individuálně posouzeny z hlediska předpokládaného strojového vybavení. Standardní nucené podtlakové větrání bude instalováno v hygienickém zázemí personálu a návštěvníků. Všechna zařízení budou navržena s důrazem na vysoký požadavek ekonomie provozu, budou osazena prvky měření a regulace zajišťujícími stabilní prostředí a zároveň úsporu se spřaženým vytápěním.

§38- technické vybavení zdrojů tepla bude umožňovat bezpečný, hospodárný a spolehlivý provoz. Výpočet tepelných ztrát budov je dán normovými postupy.

Řešená oblast se nachází dle schváleného Územního plánu města Hradec Králové v plochách OV – plochy občanského vybavení městského a regionálního významu. Navrhované úpravy stávajícího objektu a nová přístavba splňují přípustné využití území.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Zpracovaná projektová dokumentace pro provádění stavby je vypracovaná v souladu s požadavky a podmínkami dotčených státních orgánů a organizací, včetně zapracování připomínek k projektové dokumentaci.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou známy výjimky ani úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Související a podmiňujícími investicemi jsou přeložky inženýrských sítí, které jsou v kolizi s novou přístavbou. Jedná se o přeložku splaškové a dešťové kanalizace, sdělovacího vedení, dále o přeložku teplovodu a vedení NN.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Parc. č.	Katastrální území	Vlastník pozemku	Způsob využití Druh pozemku
st. 291/4	Hradec Králové (569810)	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové	Zastavěná plocha a nádvoří
1374/1	Hradec Králové (569810)	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové	Jiná plocha Ostatní plocha
1374/2	Hradec Králové (569810)	Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové	Jiná plocha Ostatní plocha
240/2	Hradec Králové (569810)	Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové	Manipulační Ostatní plocha

A.4. Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu Gayerovy kasárny a novostavbu přístavby. Předmětem stavebních úprav je i zřízení nových zpevněných ploch kolem přístavby a objektu kasáren a přeložení části areálové komunikace.

b) účel užívání stavby

Účel užívání stávajícího objektu se nemění. Objekt bude nadále využíván jako depozitář a technické zázemí muzea.

Nově navrhovaná přístavba bude sloužit jako přírodovědecká knihovna s badatelnami.

Přeložená účelová komunikace bude nadále sloužit areálové dopravě, nové zpevněné plochy umožní příjezd a přístup ke vstupům do nové přístavby a k objektu kasáren.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Objekt se nachází v Městské památkové zóně Hradec Králové. Samotný objekt však památkově chráněný není. Dispoziční úpravy jsou tedy možné a vnitřní materiálové provedení je zaměnitelné. Chráněn je pouze vnější vzhled objektu a to

fasáda včetně jejího členění, charakter a detail špaletových oken, vnějších dveří, tvar a materiál zastřešení. V rámci celkové obnovy je připuštěna dostavba objektu.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Obecné požadavky na výstavbu jsou dodrženy vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Navržená budova je navržena tak, aby byly dodrženy požadavky na:

1. Bezpečnost a vlastnosti staveb:

- Mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné údržbě nemohly způsobit její zřízení, přetvoření či ohrožení provozuschopnosti. Stavba se nenachází v záplavové oblasti.

- Požární bezpečnost, ochrana zdraví, osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí

Budou splněny dostatečné tepelně izolační a zvukově izolační vlastnosti. Stavební úpravy splňují světelně technické vlastnosti.

- Ochrana proti hluku

Navržené konstrukce splňují požadovanou vzduchovou neprůzvučnost obvodového pláště a vnitřních stěn a příček. Všechna zabudovaná technická zařízení působící hluk a vibrace budou instalována tak, aby byl omezen přenos hluku a vibrací do stavební konstrukce.

- Bezpečnost při užívání a provádění staveb

Při provádění stavby nebude ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích.

- Úspora energie a tepelná ochrana

Stavba je navržena tak, aby spotřeba energie na vytápění, větrání a umělé osvětlení byla co nejnižší. Budova je navržena tak aby byla dlouhodobě zaručena tepelná pohoda uživatelů, tepelně technické vlastnosti konstrukcí a tepelně vlhkostní podmínky.

2. Stavební konstrukce staveb

- Zakládání staveb

Stavba bude založena způsobem, odpovídajícím základovým poměrům, zjištěným geologickým průzkumem a bude splňovat požadavky dané normovými hodnotami. Nebude při tom ohrožena stabilita jiných budov. Podzemní stavební

konstrukce, oddělující vnitřní prostory od okolní zeminy nebo od základů budou izolovány proti zemní vlhkosti, popř. proti podzemní vodě.

- Stěny a příčky

Vnější a vnitřní stěny oddělující prostory s různým režimem vytápění a stěnové konstrukce přilehlé k terénu budou spolu s jejich povrchy splňovat požadavky na tepelně technické vlastnosti při prostupu tepla, prostupu vodní páry a vzduchu konstrukcemi dané normovými hodnotami.

- Stropy

Stropy spolu s podlahami a povrchy jsou vyhovující z hlediska akustických parametrů.

- Podlahy, povrchy stěn a stropů

Podlahové vrstvy splňují požadavky z hlediska protiskluznosti. Podlahy splňují požadavky na tepelně technické vlastnosti v ustáleném i neustáleném teplotním stavu, včetně dotykové teploty podlahy, a dále požadavky stavební akustiky.

- Schodiště a šikmé rampy

Vnitřní i vnější schodiště splňují normové požadavky. Vnější vyrovnávací rampy splňují požadavky a max. sklon pro bezbariérové užívání staveb.

- Střechy

Střešní konstrukce je navržena na normové hodnoty zatížení. Střecha bude zachycovat dešťové a sněhové srážky tak, aby neohrožovaly chodce. Střešní konstrukce splňuje požadavky na tepelně technické vlastnosti při prostupu tepla, prostupu vodní páry a prostupu vzduchu konstrukcemi dané normovými hodnotami.

- Výplně otvorů

Konstrukce výplní otvorů budou mít náležitou tuhost, při níž za běžného provozu nenastane zborcení, svěšení nebo deformace a musí odolávat zatížení včetně vlastní hmotnosti a zatížení větrem, aniž by došlo k poškození, posunutí, deformaci nebo ke zhoršení funkce. Výplně otvorů budou splňovat tepelně technické vlastnosti v ustáleném teplotním stavu.

- Zábradlí

Vnitřní schodiště i vnější rampy budou opatřeny zábradlím dle normových hodnot.

- Výtahy

V objektu jsou instalovány výtahy pro dopravu osob a nákladu.

- Výtahové a větrací šachty

Ve výtahové šachtě nebude umístěno žádné vedení technického vybavení.

- Předsazené části stavby

3. Technická zařízení staveb

Přípojky:

- Vodovodní přípojky a vnitřní vodovody

Nová přípojka vodovodu není navržena. Zásobování objektu vodou je zajištěno stávající přípojkou.

- Kanalizační přípojky a vnitřní kanalizace

Nová přípojka kanalizace není navržena. Odpadní splaškové vody z objektu budou napojeny na stávající areálovou kanalizaci a stávající přípojky kanalizace.

- Ochrana před bleskem

Stavba bude mít navrženou ochranu před bleskem.

- Vzduchotechnická zařízení

Místnosti s malým přístupem osob, ale s vysokou hodnotou skladovaných sbírek, jako depozitáře, budou přirozeně provětrávány, depozitář fotografií a starých tisků bude chlazený. Požadavky na parametry vnitřního prostředí podle druhu sbírek jsou stanoveny vnitřním předpisem MVČ „Režim zacházení se sbírkou“ a zákonem 122/2000 Sb. o sbírkách muzejní povahy ve znění pozdějších úprav a platných vyhlášek MK. Základní interval RV vzduchu je stanoven v rozpětí 40-50% s povoleným vychýlením 5% za 24 hodin. Jednotlivé materiály jsou optimalizovány ve svých depotních prostorech dle stanovených standardů. Kromě chlazeného depozitáře (teplota 4-6°C) je nutné umožňovat temperování prostor minimálně na 10 °C, max. 28 °C, optimálně 18 °C s kolísáním 5 °C za 24 hodin.

Běžné místnosti s pobytem osob jako kanceláře, pracovny a knihovna s badatelnou budou větrány přirozeně okny, s chlazením není uvažováno. Specializovaný prostor restaurátorského ateliéru a případně navazující místnosti budou odvětrávány uměle dle příslušných hygienických požadavků, vyhrazená pracoviště budou opatřena digestoři. Špinavé dílny budou individuálně posouzeny z hlediska předpokládaného strojového vybavení. Standardní nucené podtlakové větrání bude instalováno v hygienickém zázemí personálu a návštěvníků. Všechna zařízení budou navržena s důrazem na vysoký požadavek ekonomie provozu, budou osazena prvky měření a regulace zajišťujícími stabilní prostředí a zároveň úsporu se spřaženým vytápěním.

- Vytápění

Technické vybavení zdrojů tepla bude umožňovat bezpečný, hospodárný a spolehlivý provoz. Výpočet tepelných ztrát budov je dán normovými postupy.

Stávající předávací stanice bude zachována. Tato stanice bude jak dosud sloužit jako zdroj tepla pro budovy v areálu. Nová přístavba bude vytápěna i chlazena multisplitovými jednotkami.

Bezbariérové užívání stavby je řešeno dodržáním vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

V objektu je navržena záchodová kabina s upravenými rozměry pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Toto WC bude vybaveno speciálně určenou záchodovou mísou, umyvadlem, madly, háčkem na oděvy a odpadkovým košem. Dveře budou opatřeny zevnitř vodorovným madlem ve výšce 900 mm. Zámek bude odjistitelný zvenku. Kabina bude vybavena ovladači signalizačního systému nouzového volání. Po stranách záchodové mísy budou umístěna madla.

Objekt je vybaven výtahem s min. rozměrem kabiny 1,1×1,4m s příslušným vybavením.

Vyrovňovací rampy ke vstupu do objektu jsou ve sklonu max. 1:16 s vloženými mezipodestami.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Zpracovaná dokumentace pro provádění stavby je vypracovaná v souladu s požadavky dotčených státních orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou známy výjimky ani úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Zastavěná plocha – Stávající objekt	1 766 m ²
Zastavěná plocha – Přístavba	573 m ²
Obestavěný prostor – Stávající objekt	36 010 m ³
Obestavěný prostor – Přístavba	4 600 m ³
Počet pracovníků – Stávající objekt	40 osob
Počet pracovníků – Přístavba	2 osob
Zpevněné plochy:	
Účelová komunikace	650 m ²
Zpevněné plochy mezi přístavbou a kasárnami	540 m ²

Chodník kolem přístavby	140 m ²
Zásobovací rampa	112 m ²

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)

Bilance potřeby pitné vody:

Nová přípojka vodovodu není navržena. Zásobování objektu vodou je zajištěno stávající přípojkou. V rámci stavebních úprav se nepředpokládá navýšení potřeby vody. Vzhledem k tomu, že se v rámci plánovaných stavebních úprav nepředpokládá navýšení odběru vody, stávající přípojka vody vyhoví pro nově navržený stav.

Ing. Kamila HOBLÍKOVÁ

Bilance množství splaškových vod:

Množství splaškových vod bude odpovídat potřebě vody. Nová přípojka kanalizace není navržena. Odpadní splaškové a dešťové vody z objektu budou napojeny na stávající areálovou kanalizaci a stávající přípojky kanalizace. V rámci stavebních úprav nedojde k navýšení rozsahu odvodňovaných ploch, množství odváděných dešťových vod je stávající. V rámci stavebních úprav nedojde k navýšení potřeby vody. Vzhledem k tomu, že se v rámci plánovaných stavebních úprav nepředpokládá navýšení odběru vody, stávající přípojky kanalizace vyhoví pro nově navržený stav.

Ing. Kamila HOBLÍKOVÁ

Bilance množství dešťových vod:

Srážkové vody ze střech vedené vnějšími svody po fasádě na severní straně nejsou odvedeny odděleně a jsou zaústěny přes šachty do přípojek umístěných v ulici Šimkova a v ulici ČSA. Toto napojení zůstane zachováno. Množství odvádění dešťových vod se nemění.

Na jižní straně budou dešťové svody svedeny do retenční nádrže a následně s regulovaným odtokem do jednotné kanalizace a následně do městské páteřní stoky v ulici ČSA. Na jihovýchodním nároží je částečná kolize dešťové kanalizace s přístavbou, trasa bude upravena.

Množství dešťových vod odváděných do retence.

Odborný odhad odtoku dešťových vod je stanoven dle ČSN 75 6760 a ČSN EN 12056. Pro výpočet byla použita intenzita deště pro 15 minutový déšť s periodicitou 0,5 pro Hradec Králové $i=143 \text{ l/s.ha}$.

DRUH PLOCHY	PLOCHA (m ²)	PLOCHA (ha)	ODTOKOVÝ SOUČINITEL (ha)	INTENZITA (l/s.ha)	MNOŽSTVÍ DEŠŤOVÝCH VOD (l/s)
Střecha šikmá stávající objekt– jižní strana	800	0,0850	1,0	143	11,44
Střecha – plochá přístavba	580	0,0580	1,0	143	8,30
Komunikace kamenná dlažba	1320	0,1320	0,7	143	13,21
Celkem					32,95

Ing. Anna KAKALEJČÍKOVÁ

Bilance potřeby elektrické energie pro topení a chlazení:

Celková bilance použitých systému

Název systému	počet		Elektrický příkon
Systém přesné klimatizace 1 - vnitřní jednotka	1	6,3 kW	6,3 kW
Systém přesné klimatizace 2 - vnitřní jednotka	4	9,3 kW	37,2 kW
Systém přesné klimatizace 1 - venkovní jednotka	1	3,4 kW	3,4 kW
Systém přesné klimatizace 2 - venkovní jednotka	4	3,4 kW	13,6 kW
VRV systém vnitřní jednotky	15	0,3 kW	4,5 kW
VRV systém 1PP	1	14,2 kW	14,2 kW
VRV systém 1NP	1	9,8 kW	9,8 kW
Chlazení - server	1	7,7 kW	7,7 kW
Chlazení - UPS	1	7,7 kW	7,7 kW
CELKEM			60,9 kW

Bilance potřeby zařízení VZT:

Větrání

Energetická bilance:

Energetické nároky zařízení VZT byly předběžně stanoveny takto:

Potřeba elektro: ventilátory: 45 kW

Ing. Tereza CILEČKOVÁ

Odpady

Při realizaci stavby dojde ke vzniku odpadů, které v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, s vyhláškou č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, zařídí původce odpadů do „Kategorií odpadů“ a jejich upřesnění a zařídění projedná s příslušným odborem životního prostředí OÚ před zahájením stavebních prací.

Při vlastní výstavbě bude vznikat řada odpadů, z nichž bude převládat zejména odpad související se stavební činností.

Při realizaci stavby vzniknou odpady, které budou rozlišeny v souladu s katalogem odpadů ve smyslu Zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. a vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. v aktuálním znění.

Tabulka třídění odpadů:

Katalog číslo	Druh odpadu	Kat. od.
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 03	Tašky a keramika	O
17 01 06	Směsi, nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramiky obsahující nebezpečné látky	N
17 01 07	Směsi, nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramiky neuvedené pod číslem 17 01 06	O
17 02	Dřevo, sklo a plasty	
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 02 04	Dřevo, sklo a plasty obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	N
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	
17 03 01	Asfaltové směsi neuvedené obsahující dehet	N
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	O

17 04 02	Hliník	O
17 04 03	Olovo	O
17 04 04	Zinek	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 06	Cín	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 09	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	N
17 04 10	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	N
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05	Zemina	
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 05 05	Vytěžená hlšina obsahující nebezpečné látky	N
17 05 06	Vytěžená hlšina neuvedená pod číslem 17 05 05	O
17 05 07	Štěrka ze silničního svršku obsahující nebezpečné látky	N
17 05 08	Štěrka ze silničního svršku neuvedená pod číslem 17 05 07	O
17 06	Izolační materiály a stavební materiál s obsahem azbestu	
17 06 01	Izolační materiál s obsahem azbestu	N
17 06 03	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod číslem 17 06 01 a 17 06 03	O
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	N
17 08	Stavební materiály na bázi sádky	
17 08 01	Stavební materiály na bázi sádky znečištěné nebezpečnými látkami	N
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	O
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	
17 09 01	Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť (zářivky)	N
17 09 02	Stavební a demoliční odpady obsahující PCB	N
17 09 03	Jiné stavební demoliční odpady (včetně směsných stavebních	N

	a demoličních odpadů)	
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01 - 02 - 03	○
17 13 14	Odpadní beton a betonový kal	○
17 13 14	odpadní beton a betonový kal	○

Veškerý vzniklý odpad bude tříděn, ukládán do kontejnerů a odvážen na řízenou skládku.

Z provozu stavby bude vznikat běžný odpad – papír, plasty. Sběr odpadu bude zajištěn pomocí nádob na odpad (popelnic označených dle druhu odpadu) umístěných v technické místnosti stávajícího objektu s následným odvozem a likvidací firmou oprávněnou k takové činnosti.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizace stavby, členění na etapy)

Stavební úpravy zpevněných ploch a přeložka účelové komunikace budou provedeny v první etapě výstavby. Stavební úpravy objektu Gayerových kasáren a přístavby budou provedeny v druhé etapě.

Termín zahájení výstavby bude upřesněn investorem po provedení výběrového řízení na zhotovitele stavby. Doba výstavby je odhadována max. na 12 měsíců.

k) orientační náklady stavby

Cena stavby bude určena na základě výběrového řízení.

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není rozdělena na dílčí stavební objekty.

Vypracovala:

Ing. arch. Nikola Štibraná